

01/01/2027-31/12/2028 TARİHLERİ ARASINDA OLMAK ÜZERE (24 AY) TOPLAM 2747 İŞÇİ (2689 İŞÇİ + 58 ENGELLİ İŞÇİ) İLE GENEL TEMİZLİK

01/01/2027-31/12/2028 Tarihleri arasında olmak üzere (24 ay) toplam 2747 işçi (2689 işçi + 58 engelli işçi) ile Genel Temizlik hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası (İKN) : 2026/1714498

1- İdarenin

- 1.1. Adı : DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**
- 1.2. Adresi : EMNİYET MAH. MEVLANA BULVARI NO:32 06560-YENİMAHALLE/ANKARA**
- 1.3. Telefon numarası : 0(312)204 2846 - 0(312)204 2000**
- 1.4. İhale dokümanının görülebileceği ve indirilebileceği internet sayfası : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>**

2- İhalenin

- 2.1. Tarih ve Saati : 04.11.2026 - 11:00**
- 2.2. Yapılacağı (e-tekliflerin açılacağı) adres : Emniyet Mah. Mevlana Bulvarı No:32 06560 Yenimahalle / ANKARA adresinde bulunan DHMİ Genel Müdürlüğü Satın Alma ve İkmal Dairesi Başkanlığı, İç Satın Alma Şube Müdürlüğü**

3- İhale konusu hizmet alımının

- 3.1 Adı : 01/01/2027-31/12/2028 Tarihleri arasında olmak üzere (24 ay) toplam 2747 işçi (2689 işçi + 58 engelli işçi) ile Genel Temizlik**
- 3.2. Niteliği, türü ve miktarı : 2.747 işçi (2.689 işçi + 58 engelli işçi) Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.**
- 3.3. Yapılacağı/teslim edileceği yer : Genel Müdürlük Merkez Binası/ANKARA Adana Havalimanı/ADANA Adıyaman Havalimanı/ADİYAMAN Ağrı Ahmed-i Hani Havalimanı/AĞRI Ankara Esenboğa Havalimanı/ANKARA Hava Trafik Kontrol Merkezi/Esenboğa-ANKARA Antalya Havalimanı/ANTALYA Balıkesir Koca Seyit Havalimanı/BALIKESİR Balıkesir Merkez Havalimanı/BALIKESİR Batman Havalimanı/BATMAN Bingöl Havalimanı/BİNGÖL Bursa Yenişehir Havalimanı/BURSA Gökçeada Havalimanı/ÇANAKKALE Çanakkale Havalimanı/ÇANAKKALE Denizli Çardak Havalimanı/DENİZLİ Diyarbakır Havalimanı/DİYARBAKIR Elazığ Havalimanı/ELAZIĞ Erzincan Yıldırım Akbulut Havalimanı/ERZİNCAN Erzurum Havalimanı/ERZURUM Gaziantep Havalimanı/GAZİANTEP Hakkari Yüksekova Selahaddin Eyyubi Havalimanı/HAKKARİ Hatay Havalimanı/HATAY Iğdır Şehit Bülent Aydın Havalimanı/IĞDIR Isparta Süleyman Demirel Havalimanı/ISPARTA İstanbul Atatürk Havalimanı/İSTANBUL İzmir Adnan Menderes Havalimanı/İZMİR Kahramanmaraş**

Havalimanı/KAHRAMANMARAŞ Kars Harakani
Havalimanı/KARS Kastamonu Havalimanı/KASTAMONU
Kayseri Havalimanı/KAYSERİ Kocaeli Cengiz Topel
Havalimanı/KOCAELİ Konya Havalimanı/KONYA Malatya
Havalimanı/MALATYA Mardin Prof.Dr.Aziz Sancar
Havalimanı/MARDİN Amasya Merzifon
Havalimanı/AMASYA Muğla Milas Bodrum
Havalimanı/MUĞLA Muğla Dalaman Havalimanı/MUĞLA
Muş Sultan Alparslan Havalimanı/MUŞ Kapadokya
Havalimanı/NEVŞEHİR Ordu Giresun Havalimanı/ORDU
Samsun Çarşamba Havalimanı/SAMSUN Siirt
Havalimanı/SİİRT Sinop Havalimanı/SİNOP Sivas Nuri
Demirağ Havalimanı/SİVAS Şanlıurfa GAP
Havalimanı/ŞANLIURFA Şırnak Şerafettin Elçi
Havalimanı/ŞIRNAK Rize Artvin Havalimanı/RİZE Tekirdağ
Çorlu Atatürk Havalimanı/TEKİRDAĞ Tokat
Havalimanı/TOKAT Trabzon Havalimanı/TRABZON Uşak
Havalimanı/UŞAK Van Ferit Melen Havalimanı/VAN

3.4. Süresi/teslim tarihi : İşe başlama tarihi **01.01.2027**, işin bitiş tarihi **31.12.2028**

3.5. İşe başlama tarihi : **01.01.2027**

4- Katılım ve yeterlik kriterleri:

4.1. Katılım ve yeterlik kriterlerine ilişkin istekliler tarafından e-teklif kapsamında sunulması gereken bilgi ve belgelere aşağıda yer verilmiştir:

4.1.1. Teklif mektubu.

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgi ve belgeler:

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.2.2. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekile ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.3. Geçici teminat.

4.1.4. İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

4.2.1. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilanço bilgileri:

Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;

a) Cari oranın (dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olduğunu, b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/toplam aktif) en az 0,15 olduğunu,

c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olduğunu ve belirtilen üç kriterin birlikte sağlandığını göstermek üzere yıl sonu bilanço belgelerine ilişkin bilgileri belirtebilirler. Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerine ilişkin bilgileri sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

4.2.2. İş hacmini gösteren belgeler:

a) İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu,

b) Hizmet işleri ile ilgili ciro tutarını gösteren belgeler,

Bu belgelerden birinin sunulması yeterlidir.

Toplam cironun teklif edilen bedelin %20'sinden, hizmet işleri ile ilgili cironun ise teklif edilen bedelin %12'sinden az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilir.

Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

4.3.1. Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin **% 20** oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş

deneyimini gösteren belgeler veya teknolojik ürün deneyim belgesi.

4.3.1.1. Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere kullanılan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ve 4734 sayılı Kanuna göre yapılacak ihalelere ilişkin sözleşmelerin yürütülmesi konusunda temsile ve yönetime yetkili olan ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicili müdürlükleri veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartların korunduğunu gösteren, e-forma uygun belgenin kullanılması zorunludur.

4.3.1.2. 4734 sayılı Kanun kapsamındaki idarelere taahhüt edilenler dışında yurt dışında gerçekleştirilen işlerden elde edilen iş deneyiminin 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 195 inci maddesinin ikinci fıkrası gereğince pay çoğunluğuna dayanarak kurulan şirketler topluluğu ilişkisi içinde kullanılması halinde bu hukuki ilişkiyi ve bu ilişkinin süresini tevsik eden belgelerin sunulması zorunludur.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

4.4.1.

Bu ihalede benzer iş olarak, ihale konusu hizmet veya hizmetin bölümleriyle nitelik bakımından benzerlik gösteren "Kapalı Alan (bina) Temizlik Hizmetleri" benzer iş olarak kabul edilecektir.

5- Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6- İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açık olup, yerli istekliler lehine **% 15** oranında fiyat avantajı uygulanacaktır.

7- İhaleye teklif verecek olanların, EKAP hesabına giriş yaparak ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.

8- Teklifler, EKAP üzerinden teklif mektubu ile ihaleye katılım belgesi ve diğer ekler kullanılarak hazırlanacak ve e-imza ile imzalanarak ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.

9- İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde vereceklerdir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

10- Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

11- İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

12- Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

13- Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **180 (YüzSeksen)** takvim günüdür.

14- Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15- Diğer hususlar:

Teklifi sınır değer altında kalan isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.